



Le béguinage, pour bien vieillir ensemble

C'est un type d'hébergement qui se développe en France. Il se rapproche du mode de fonctionnement des résidences services mais avec de petites unités et s'adresse à des personnes autonomes ou en perte partielle d'autonomie. Ce sont des communautés à vocation sociale et à loyers modérés où l'autonomie et l'entraide des résidents sont le point fort, car issues de leur histoire.

Le terme béguinage désignait auparavant une communauté autonome de religieuses (les béguines), en particulier en Europe du Nord, habitant un regroupement de logements individuels et de bâtiments communs au sein d'un espace clos.

Pour plus de renseignements consulter le site :

<http://www.vivre-en-beguinage.fr/le-beguinage-aujourd'hui/>



Les maisons Ages et Vie Pour personnes âgées dépendantes

Lieu de vie, lieu de soin, la maison Ages&Vie est une **solution adaptée aux personnes âgées en perte d'autonomie (GIR 2-3-4)**.

C'est un nouveau domicile conçu pour 7 personnes âgées seulement, qui y trouvent, auprès d'auxiliaires de vie présentes 24h/24h, les services leur permettant de continuer à vivre le plus normalement possible.

Le cadre de vie à taille humaine est **apaisant, sécurisant, familial et intergénérationnel** (le personnel dispose de logements de fonction au sein du bâtiment).

La colocation est le cœur du concept. Les appartements sont composés d'une chambre / séjour, d'une salle d'eau et d'une entrée privative avec terrasse. La salle à manger, le salon, la cuisine sont les parties communes.

En Saône et Loire la 1^{ère} maison Ages et Vie vient d'ouvrir à Marmagne. Beaucoup de projets sont en cours de réalisation ou en cours de finalisation : St Vallier, Gueugnon, St Sernin etc...

Jusqu'au GIR 1 ce type d'hébergement évite d'aller en EHPAD pour un coût intéressant.

A St Vallier une réunion d'information, en 2019, a permis de savoir comment était calculé le prix.

Le tarif est décomposé en 4 parties : loyer + charges, prestations, APA, crédit d'impôt.

Le loyer et les charges sont identiques pour tout le monde : actuellement 470 € de loyer + 118 € de charges.

Le prix des prestations comprend le salaire du personnel + l'alimentation, le salaire du personnel dépend du GIR de la personne.

En 2019 prix total par mois pour GIR 4 : 2218 €, pour GIR 3 : 2455 €, pour GIR 2 : 2691 €.

A ce total il faut déduire le montant de l'APA (GIR 4 : 280 €, GIR 3 : 460 €, GIR 2 : 620 €) et le crédit d'impôt fixé à 560 €. L'APL peut aussi intervenir.

Ce qui donne comme reste à charge GIR 4 → 1378 €, GIR 3 → 1435 €, GIR 2 → 1511 €

Important

Ages et Vie (fondée en 2006 à Besançon) a été achetée à 70% par le groupe privé Korian au 2^{ème} semestre 2017. Ceci peut expliquer la politique de développement, ce qui est une bonne chose, mais restons vigilants, notamment sur les tarifs qui pour l'instant sont intéressants.

Anne-Marie Lavenir